

Stadtverwaltung Großenhain · Postfach 10 00 90 · 01552 Großenhain

## Pressemitteilung

Auskunft erteilt:	Persönliche Referentin des Oberbürgermeisters Frau Schulze
Zimmer:	6
Tel.:	03522 304-102
Fax:	03522 304-29102
E-Mail:	DSchulze@stadt.grossenhain.de
Aktenzeichen:	
Großenhain,	04.05.2023

## Hinweis sächsischer Finanzämter betreffend Erklärung zur Feststellung des Grundsteuerwertes auf den 1. Januar 2022

### Die sächsischen Finanzämter weisen auf Folgendes hin:

Alle, die am 1. Januar 2022 Eigentümer von Grundstücken in Sachsen sowie erbbauberechtigt waren, waren nach § 149 Abgabenordnung (AO) in Verbindung mit § 228 Bewertungsgesetz und der die Bekanntmachung vom 30. März 2022 ersetzenden öffentlichen Bekanntmachung vom 4. November 2022 (BStBl I 2022 Seite 1448) verpflichtet, bis zum 31. Januar 2023 eine Erklärung zur Feststellung des Grundsteuerwertes auf den 1. Januar 2022 abzugeben.

Sofern noch nicht erfolgt, ist die Feststellungserklärung elektronisch (z. B. über ELSTER, [www.elster.de](http://www.elster.de)) oder – sofern zulässig – nach amtlich vorgeschriebenem Vordruck in Papierform **bis spätestens 30. Juni 2023** einzureichen. Die Abgabefrist wird hierdurch nicht verlängert.

Bei Nichtabgabe der Feststellungserklärung werden die Besteuerungsgrundlagen geschätzt (§ 162 AO).

Wegen Nichtabgabe oder verspäteter Abgabe von Feststellungserklärungen ist gem. § 152 AO die Festsetzung eines Verspätungszuschlags möglich. Die Höhe des Verspätungszuschlags ist maßgeblich von der Dauer der Fristüberschreitung abhängig.

Hausanschrift:  
Stadtverwaltung Großenhain  
Hauptmarkt 1, 01558 Großenhain  
Gläubiger-ID: DE47ZZZ00000124544

Telefon: 03522 304-0  
Telefax: 03522 304-114  
E-Mail: [stadtverwaltung@grossenhain.de](mailto:stadtverwaltung@grossenhain.de)  
Internet: <http://www.grossenhain.de>

Kein Zugang für elektronisch signierte sowie für verschlüsselte elektronische Dokumente.

Bankverbindungen:  
Sparkasse Meißen  
Intern. Bankidentifikation (BIC): SOLADES1MEI  
Intern. Konto-Nr.(IBAN): DE32 8505 5000 3044 0000 59

Volksbank-Raiffeisenbank Meißen-Großenhain eG  
Intern. Bankidentifikation (BIC): GENODEF1MEI  
Intern. Konto-Nr.(IBAN): DE12 8509 5004 8008 0010 07

Sprechzeiten:  
Mo, Di, Do, Fr 09:00 – 12:00 Uhr  
Di 13:30 – 18:00 Uhr  
Do 13:30 – 16:00 Uhr

Einwohnermeldeamt:  
Mo, Di, Do, Fr 09:00 – 12:00 Uhr  
Di 13:30 – 18:00 Uhr  
Do 13:30 – 16:00 Uhr  
jeden 1. Sa 09:00 – 12:00 Uhr